

**TABULADOS BÁSICOS DE LA ENCUESTA DE PERCEPCIÓN Y ACCESO A LOS SATISFACTORES BÁSICOS 2009
(EPASB 2009)**

III Materiales, acabados y tenencia de la vivienda

El **módulo hogar** del cuestionario cuenta con un total de 2,138 registros muestrales en la base de datos; equivalentes a 2,491,688 hogares en el Distrito Federal

El módulo percepciones del cuestionario cuenta 1,984 registros de individuos de 15 años y más en la base de datos; equivalentes a 7,034,780 millones de individuos de 15 años y más en el Distrito Federal (véase cuadro I.1 para el intervalo de confianza de la estimación de los integrantes del hogar de 15 años y más).

- Cuadro III.1 Viviendas según material de los muros (porcentajes)**

- Cuadro III.2 Viviendas según acabado de la mayor parte de los muros externos (porcentajes)**

- Cuadro III.3 Personas de 15 años y más por sexo según el acabado de los muros externos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México (porcentajes)**

- Cuadro III.4 Personas de 15 años y más según acabado de los muros externos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas según acabado que tienen en la mayor parte de los muros externos (porcentajes)**

- Cuadro III.5 Viviendas según acabado de la mayor parte de los muros internos (porcentajes)**

- Cuadro III.6 Personas de 15 años y más por sexo según el acabado de los muros internos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México (porcentajes)**

- Cuadro III.7 Personas de 15 años y más según el acabado de los muros internos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas según el acabado que tienen en la mayor parte de los muros internos (porcentajes)**

- Cuadro III.8 Viviendas según material del techo (porcentajes)**

- Cuadro III.9 Viviendas según condición de impermeabilización del techo (porcentajes)**

- Cuadro III.10** Viviendas según condición de goteras en el techo cuando llueve (porcentajes)
- Cuadro III.11** Personas de 15 años y más por sexo según acabados de la cara interna de los techos que consideran necesarios para cualquier hogar de la Ciudad de México (porcentajes)
- Cuadro III.12** Viviendas según recubrimiento de la mayor parte de los pisos (porcentajes)
- Cuadro III.13** Personas de 15 años y más por sexo según material de recubrimiento de los pisos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México (porcentajes)
- Cuadro III.14** Personas de 15 años y más por sexo según material de recubrimiento de los pisos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas según recubrimiento de la mayor parte de los pisos (porcentajes)
- Cuadro III.15** Viviendas según promedio de cuartos con ventana por número de cuartos totales y proporción de cuartos con ventana respecto de los cuartos totales
- Cuadro III.16** Viviendas según tipo de protección de las ventanas (porcentajes)
- Cuadro III.17** Viviendas según condición de apertura y cierre de las ventanas
- Cuadro III.18** Personas de 15 años y más por sexo según consideran necesarias, deseables pero no necesarias o ni necesarias ni deseables para cualquier hogar de la Ciudad de México, ventanas que se puedan abrir y cerrar con vidrios en todos los cuartos de la vivienda (porcentajes)
- Cuadro III.19** Personas de 15 años y más que consideran necesarias ventanas que se puedan abrir y cerrar con vidrios en todos los cuartos de cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas en las cuales todas sus ventanas se pueden abrir y cerrar y cuentan con vidrios en buen estado (porcentajes)
- Cuadro III.20** Viviendas según tipo de tenencia (porcentajes)

Cuadro III.1**Viviendas según *material de los muros*
(porcentajes)**

Tabique, ladrillo, tabicón, block, multipanel, panel, piedra o cantera	72.48
Concreto o cemento	22.95
Ladrillo barnizado, vidriado o similar	2.54
Materiales de baja calidad (material de desecho, lámina de cartón, lámina metálica o de asbesto, madera o tejamanil, adobe y otro material)	1.80
No respondió	0.23

Total	100.00
--------------	---------------

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.2

Viviendas según *acabado* de la mayor parte de los *muros externos* (porcentajes)

Aplanado y pintado	51.91
Aplanado	27.38
Ninguno (cemento rústico o tabique)	16.71
Ladrillo barnizado, vidriado o similar	2.51
Otro material	0.66
No respondió	0.83
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.3
Personas de 15 años y más por sexo según el *acabado de los muros*
***externos* que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de**
México (porcentajes)

	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Aplanado y pintado (tirol)	49.39	49.27	49.32
Aplanado	44.99	44.73	44.85
Ninguno (cemento rústico)	4.88	5.86	5.40
No sabe / no contestó	0.75	0.15	0.43
Total	100.00	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.4

Personas de 15 años y más según acabado de los muros externos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas según acabado que tienen en la mayor parte de los muros externos (porcentajes)

	Necesario	La vivienda tiene
Aplanado y pintado (incluye tirol)	49.32	51.91
Aplanado	44.85	27.38
Ninguno (cemento rústico)	5.40	16.71
Ladrillo barnizado, vidriado o similar		2.51
Otro material		0.66
No sabe / no contestó	0.43	0.83
Total	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.5
Viviendas según *acabado* de la mayor parte de los
***muros internos* (porcentajes)**

Aplanado y pintado	59.05
Aplanado	24.92
Ninguno (cemento rústico o tabique)	12.56
Otro material	0.07
No respondió	3.42
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.6
Personas de 15 años y más por sexo según el *acabado de los muros*
***internos* que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de**
México (porcentajes)

	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Aplanado y pintado	60.47	58.41	59.37
Aplanado	35.31	36.62	36.01
Ninguno (cemento rústico)	3.73	4.82	4.31
No sabe / no contestó	0.50	0.15	0.31
Total	100.00	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.7

Personas de 15 años y más según el *acabado de los muros internos* que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas según el *acabado que tienen en la mayor parte de los muros internos* (porcentajes)

	Necesario	La vivienda tiene
Aplanado y pintado	59.37	59.05
Aplanado	36.01	24.92
Ninguno (cemento rústico)	4.31	12.56
Otro material		0.07
No sabe / no contestó	0.31	3.42
Total	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.8
Viviendas según material del techo
(porcentajes)

Losa de concreto sólida o con tabique, tabicón o unicel, vigueta de acero con tabique, tabicón, unicel, cuña o bovedilla	83.49
Lámina metálica o de asbesto	11.83
Material de baja calidad (material de desecho, lámina de cartón, carrizo, bambú o palma, madera o tejamanil)	3.32
Teja	0.56
Otro material	0.24
No respondió	0.56
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.9

Viviendas según condición de *impermeabilización del techo* (porcentajes)

Sí está impermeabilizada	33.53
No está impermeabilizada	64.89
No respondió	1.58
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Nota: No se incluyen las viviendas con techos de material de baja calidad (material de deshecho, lámina de cartón, carrizo, bambú o palma, madera o tejamanil).

Cuadro III.10
Viviendas según condición de *goteras en el techo*
cuando llueve (porcentajes)

No hay goteras aunque llueva	74.53
A veces hay goteras cuando llueve	16.98
Siempre hay goteras cuando llueve	7.78
No respondió	0.71
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.11
Personas de 15 años y más por sexo según acabados de la cara interna de los techos que consideran necesarios para cualquier hogar de la Ciudad de México (porcentajes)

	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Ninguno (cemento rústico)	4.21	6.29	5.31
Aplanado	31.60	36.23	34.06
Aplanado y pintado	44.73	43.62	44.14
Tirol	18.84	13.67	16.10
No sabe / no contestó	0.61	0.19	0.39
Total	100.00	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.12

Viviendas según *recubrimiento* de la mayor parte de los pisos (porcentajes)

Mosaico o loseta cerámica, linóleoum o loseta vinílica	41.50
Cemento pulido	26.74
Cemento rústico	22.24
Cemento pulido y pintado	4.78
Piso de tierra	2.00
Alfombra, parquet o madera	1.91
Otro material	0.03
No respondió	0.80
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.13

Personas de 15 años y más por sexo según *material de recubrimiento de los pisos* que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México (porcentajes)

	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Cemento pulido	39.56	40.02	39.80
Mosaico, loseta cerámica o mármol	21.57	20.29	20.89
Cemento rústico	12.65	15.72	14.28
Linóleoum o loseta vinílica	13.00	9.42	11.10
Cemento pulido y pintado	9.83	10.30	10.08
Parquet o madera o alfombra	2.46	3.22	2.87
Piso de tierra	0.80	0.87	0.84
No sabe / no contestó	0.13	0.16	0.15
Total	100.00	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.14

Personas de 15 años y más por sexo según *material de recubrimiento de los pisos que consideran necesario para cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas según recubrimiento de la mayor parte de los pisos (porcentajes)*

	Necesario	La vivienda tiene
Cemento pulido	39.80	26.74
Mosaico o loseta cerámica, linóleoum o loseta vinílica	31.99	41.50
Cemento rustico	14.28	22.24
Cemento pulido y pintado	10.08	4.78
Parquet o madera, o alfombra	2.87	1.91
Piso de tierra	0.84	2.00
Otro material		0.03
No sabe / no contestó	0.15	0.80
Total	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.15

Viviendas según promedio de cuartos con ventana por número de cuartos totales y proporción de cuartos con ventana respecto de los cuartos totales

Cuartos totales	Promedio de cuartos con ventana	Proporción de cuartos con ventana, respecto de los cuartos totales
Un cuarto	0.72	0.72
Dos cuartos	1.08	0.54
Tres cuartos	1.82	0.61
Cuatro cuartos	2.76	0.69
Cinco cuartos	3.60	0.72
Seis cuartos	4.18	0.70
Siete cuartos	4.60	0.66
Ocho cuartos	5.35	0.67
Nueve cuartos	5.55	0.62
Diez cuartos	6.88	0.69
Doce cuartos	9.00	0.75
Total	2.78	0.68
Promedio de cuartos	4.12	

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Nota: Cuartos totales incluye, cuartos para dormir, cocina y baños.

Nota: Sólo se tomaron en cuenta las viviendas que reportaron información sobre cuartos con ventanas.

Cuadro III.16

**Viviendas según tipo de *protección de las ventanas*
(porcentajes)**

Todas con vidrio en buen estado	78.31
Todas con vidrio pero algunos rotos	13.06
Algunas con plástico, madera o cartón, y otras con vidrio	5.09
Todas con plástico, madera o cartón	1.74
No respondió	1.80
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Nota: Sólo se consideraron las viviendas que cuentan con ventanas

Cuadro III.17
Viviendas según condición de apertura y cierre de las ventanas

Sí, todas abren y cierran	86.51
Sí, algunas se pueden abrir y cerrar	8.47
No, ninguna se puede abrir y cerrar	2.89
No respondió	2.14
Total	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Nota: Sólo se consideraron las viviendas que cuentan con ventanas

Cuadro III.18

Personas de 15 años y más por sexo según consideran necesarias, deseables pero no necesarias o ni necesarias ni deseables para cualquier hogar de la Ciudad de México, *ventanas que se puedan abrir y cerrar con vidrios* en todos los cuartos de la vivienda (porcentajes)

	HOMBRES				MUJERES				TOTAL			
	N	D	NN ND	NS/NC	N	D	NN ND	NS/NC	N	D	NN ND	NS/NC
Ventanas (que se puedan abrir y cerrar) con vidrios en todos los cuartos	91.02	7.75	0.83	0.40	95.20	4.65	0.06	0.08	93.24	6.11	0.42	0.23

Nota: N=Necesario, D= Deseable pero no necesario, **NN ND**= Ni Necesario/Ni Deseable; **NS/NC**= No sabe/No contestó

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.19

Personas de 15 años y más que consideran necesarias ventanas que se puedan abrir y cerrar con vidrios en todos los cuartos de cualquier hogar de la Ciudad de México y viviendas en las cuales todas sus ventanas se pueden abrir y cerrar y cuentan con vidrios en buen estado (porcentajes)

	Son necesarias	Tienen
Ventanas (que se puedan abrir y cerrar) con vidrios en todos los cuartos	93.24	71.92

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.

Cuadro III.20**Viviendas según tipo de tenencia (porcentajes)**

Vivienda propia	67.80	100.00
<i>Está totalmente pagada</i>	57.50	84.81
<i>Está pagándose</i>	8.99	13.26
<i>Está en otra situación</i>	0.25	0.37
<i>No respondió</i>	1.06	1.57
Vivienda no propia	31.24	100.00
<i>Es rentada</i>	21.51	68.84
<i>Está prestada</i>	6.76	21.62
<i>Otra situación</i>	1.45	4.64
<i>La cuida</i>	0.67	2.14
<i>No respondió</i>	0.86	2.76
No respondió	0.95	1.00
Total	100.00	100.00

Fuente: EPASB 2009, Evalúa DF, México, 2009.